

สำเนา

ประกาศองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา

ครั้งที่ ๖/๒๕๖๖

เรื่อง ขยายทอดตลาดทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์
ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ประจำปี ๒๕๖๕

ด้วยองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะทำการขายทอดตลาดทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ประจำปี ๒๕๖๕ จำนวน ๑๓ รายการ โดยจัดกอง จำนวน ๒ กอง ตามบัญชีรายละเอียดแต่ละกองแนบท้ายประกาศฯ โดยมีเงื่อนไข และข้อกำหนด ดังนี้

๑. คุณสมบัติของผู้เข้าร่วมประมูล

๑.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลต้องเป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดา

๑.๒ ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลต้องเป็นผู้มีรายชื่อในการลงทะเบียนเข้าร่วมประมูลกับ

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง

๒. กำหนดการขายทอดตลาด

๒.๑ กำหนดดูทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ตามบัญชีแนบท้ายประกาศ กองที่ ๑ - ๒ ในวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๓.๓๐ น. โดยให้ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลมาพร้อมกัน ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง ตั้งอยู่เลขที่ ๕ ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๑๐

หากผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลไม่มาดูทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ที่ขายทอดตลาดตามวันเวลาที่กำหนด ถือว่ายินยอม หรือยอมรับทราบรายละเอียด และสภาพต่างๆ ของทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ที่ขายทอดตลาดครั้งนี้ จะมาหักทวงในภายหลังมิได้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะไม่รับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายต่อทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ที่นำออกประมูลขายในครั้งนี้ ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น

๒.๒ การขายทอดตลาด จะดำเนินการ ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง เลขที่ ๕ ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๑๐ ในวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๖ โดยมีกำหนดการ ดังนี้

๒.๒.๑ เวลา ๑๐.๐๐ น. ถึง ๑๐.๓๐ น. รับลงทะเบียนผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลและเรียกหลักประกันการเข้าร่วมประมูลพร้อมหลักฐานเอกสาร และเชิญผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลตามรายชื่อที่รับลงทะเบียนเท่านั้น เข้าห้องประมูลสุ้ราคา ผู้ที่ไม่มีรายชื่อห้ามเข้าห้องประมูลสุ้ราคา และผู้ลงทะเบียนแล้วเท่านั้นจะได้รับสิทธิ์เข้าสุ้ราคา

/๒.๒.๒ เวลา.....

๒.๒.๒ เวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป เริ่มการประมูลขายทอดตลาด (ประธานคณะกรรมการดำเนินการขายหรือกรรมการที่ได้รับมอบหมายจากประธานจะเป็นผู้ประกาศราคาที่จะขาย และเมื่อผู้เข้าร่วมประมูลสู้ราคาเสนอราคาในระหว่างดำเนินการขายทอดตลาดจะขานราคาทุกครั้งที่มีการเสนอราคา)

๓. การยื่นเอกสาร

กรณีบุคคลธรรมดา ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องหากประสงค์จะเข้าสู่ราคาในนามบุคคลอื่น ให้แสดงหนังสือมอบอำนาจพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจที่รับรองสำเนาถูกต้อง

กรณีนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือบริษัทสนธิและหรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจผูกพันนิติบุคคลหรือหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคล ตามกฎหมาย จำนวน ๑ ชุด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

ทั้งนี้ การมอบอำนาจของบุคคลหรือนิติบุคคลในวันสู้ราคาให้มอบอำนาจให้ผู้อื่นทำการแทนได้เพียงรายเดียวเท่านั้น หากพบว่าผู้มอบอำนาจ มอบอำนาจให้ผู้รับมอบอำนาจเกินกว่าหนึ่งรายจะตัดสิทธิ์ผู้รับมอบอำนาจจากผู้มอบอำนาจรายนั้นทุกรายทันที

๔. หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการขายทอดตลาด

๔.๑ ในการขายทอดตลาดทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ในครั้ง นี้ เป็นการขายแบบจัดกองให้ผู้ประมูลเสนอราคาเป็นรายกอง ตามเอกสาร แบบ ๑ - ๒

๔.๒ ประธานคณะกรรมการดำเนินการขาย จะแจ้งราคาขายทอดตลาดขั้นต่ำของพัสดุที่จะขายให้ผู้เข้าร่วมประมูลทราบ การเสนอราคาครั้งแรกต้องไม่ต่ำกว่าราคาขั้นต่ำของพัสดุที่จะขาย

๔.๓ การขายทอดตลาดจะขายโดยวิธีเสนอราคาด้วยวาจา และต้องเสนอราคาเป็นเงินบาท เท่านั้น

๔.๔ ผู้ชนะประมูล จะต้องชำระค่าสิ่งของที่ประมูลได้ และค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% อีกต่างหาก

๔.๕ การตัดสินการขายทอดตลาดจะถือราคาสูงสุดโดยผู้เสนอประมูลในขณะนั้น และไม่มีผู้เข้าร่วมประมูลรายใดเสนอราคาสูงกว่า ประธานคณะกรรมการดำเนินการขายจะนับหนึ่งถึงสามแล้วเคาะไม้เป็นการตัดสินการตกลงขายทอดตลาด ถ้ายังมีได้เคาะไม้ผู้ประมูลสู้ราคาจะถอนคำสู้ราคาของตนเสียก็ยังถอนได้

๔.๖ ผู้เข้าร่วมประมูลจะพ้นความผูกพันในราคาที่ตนเสนอประมูลต่อเมื่อมีผู้สู้ราคาสูงกว่าขึ้นไป และอัตราของการสู้ราคาแต่ละครั้งกำหนดให้เพิ่มไม่ต่ำกว่าครั้งละ รายละเอียด ดังนี้

กองที่ ๑ ตามบัญชีแนบท้ายประกาศ กำหนดให้เพิ่มไม่ต่ำกว่าครั้งละ ๕,๐๐๐.- บาท (ห้าพันบาทถ้วน) โดยเริ่มจากราคาขั้นต่ำ และอัตราของการสู้ราคาแต่ละครั้งของทรัพย์สินที่ชำรุดหมดสภาพการใช้งาน

กองที่ ๒ ตามบัญชีแนบท้ายประกาศ กำหนดให้เพิ่มไม่ต่ำกว่าครั้งละ ๕๐.- บาท (ห้าสิบบาทถ้วน) โดยเริ่มจากราคาขั้นต่ำ และอัตราของการสู้ราคาแต่ละครั้งของทรัพย์สินที่ชำรุดหมดสภาพการใช้งาน

๔.๗ คณะกรรมการดำเนินการขาย จะพิจารณาเสนอขายให้กับผู้เข้าร่วมประมูลรายที่เสนอราคาให้กับองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง สูงสุดเป็นผู้ชนะการขาย

๔.๘ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง ทรงไว้ซึ่งสิทธิจะไม่พิจารณาราคาสูงสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอก็ได้ หรือยกเลิกการเสนอราคาเลยก็ได้ สุดแต่พิจารณา หากปรากฏว่าผู้เข้าร่วมประมูลสมยอมในการเสนอราคา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการ เป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินใจขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา เป็นเด็ดขาด ผู้เข้าร่วมประมูลจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

๔.๙ ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องชำระเงินค้ำมัดจำ เพื่อเป็นหลักประกันการสู้ราคา ดังนี้

กองที่ ๑ มัดจำ ๑๐% ของราคาขั้นต่ำ เป็นเงิน ๔๕,๐๐๐.- บาท

กองที่ ๒ มัดจำ ๑๐% ของราคาขั้นต่ำ เป็นเงิน ๒๐๐.- บาท

โดยองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะออกใบเสร็จรับเงินชั่วคราวไว้เป็นหลักฐานการรับเงิน และจะได้หมายเลขประจำตัวตามลำดับที่ชำระเงินค้ำมัดจำหนึ่งรายต่อหนึ่งหมายเลขเท่านั้น

๔.๑๐ เมื่อผู้ชนะการประมูลชำระเงินค้ำมัดจำประมูลซื้อทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ที่ชำระดูเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ครบจำนวนที่ประมูลได้ ในทันทีที่ทำการประมูลสิ้นสุดลงให้คืนหลักประกันฯ ให้ผู้ชนะการประมูลทันที

กรณี ผู้ชนะการประมูลไม่สามารถชำระเงินค้ำมัดจำประมูลซื้อทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำระดูเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ที่ประมูลได้ทันทีในวันที่ประมูลราคาสิ้นสุดลง ให้เรียกเงินค้ำมัดจำไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของราคาทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำระดูเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ที่ประมูลได้ และผู้ชนะการประมูลต้องนำเงินส่วนที่เหลืออีกร้อยละ ๙๐ ของราคาประมูลได้ มาชำระให้ครบถ้วนภายใน ๗ วันทำการนับจากวันที่ประมูลราคาสิ้นสุดลง เมื่อผู้ชนะการประมูลชำระค้ำมัดจำประมูลซื้อทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำระดูเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ครบถ้วนแล้วให้คืนหลักประกัน และทำหลักฐานข้อตกลงในการขายทอดตลาดไว้เป็นหนังสือไว้ต่อกันโดยให้ผู้ชนะการประมูลลงชื่อไว้เป็นสำคัญด้วย พร้อมทั้งรับทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำระดูเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ที่ประมูลขายทอดตลาด โดยให้ผู้ชนะการประมูลในกองที่ ๑ (เอกสารแนบ ๑) ทำการรื้อถอน ขนย้าย ภายใน ๔๕ วัน และผู้ชนะการประมูลในกองที่ ๒ (เอกสารแนบ ๒) ทำการขนย้าย ภายใน ๗ วัน โดยกำหนดให้ผู้ชนะการประมูลเข้าทำการรื้อถอนขนย้าย ในวันจันทร์ - วันอาทิตย์ ตั้งแต่เวลา ๘.๐๐ - ๑๗.๐๐ น. นับตั้งแต่วันที่ชำระเงินครบถ้วน และผู้ชนะการประมูลจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

๔.๑๐.๑ ผู้ชนะการประมูลต้องลบตราสัญลักษณ์ ตัวอักษร หรือตัวเลขอื่นใดอันเกี่ยวข้องกับองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลางจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

๔.๑๐.๒ ผู้ชนะการประมูลที่ทำการรื้อถอนต้องปรับพื้นที่ในบริเวณที่ทำการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ให้เรียบร้อย เมื่อทำการรื้อถอนเสร็จสิ้นแล้ว โดยปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงแนบท้ายนี้

/กรณีี่.....

กรณีที่ผู้ชนะการประมูลละเลยไม่ชำระเงินประมูลซื้อทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำระเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ที่ประมูลได้ หรือเงินส่วนที่ค้างชำระให้ครบถ้วนตามจำนวนเงินภายในกำหนด องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะถือว่าผู้ชนะการประมูลละเลยไม่ชำระราคาที่ประมูล และสละสิทธิ์ในทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำระเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ที่ประมูลได้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะทำการริบหลักประกันและเงินมัดจำ ซึ่งองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะดำเนินการขายทอดตลาดในคราวต่อไป

และถ้าปรากฏว่าการขายทอดตลาดครั้งใหม่ได้เงินที่ขายทอดตลาด ซึ่งเมื่อรวมกันกับเงินที่รับไว้ไม่คุ้มกับราคาที่ขายทอดตลาดเดิม ผู้ชนะการประมูล (รายเดิม) ต้องรับผิดชอบในส่วนที่ราคาขาดอยู่ พร้อมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ โดยให้นำเงินส่วนที่ขาดและค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นมาชำระให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง ภายใน ๑๕ วันนับแต่วันที่ผู้ชนะการประมูล (รายเดิม) ได้รับแจ้ง

๔.๑๑ สำหรับผู้เข้าร่วมประมูลที่ไม่ชนะการประมูลจะได้รับคืนหลักประกันทันทีที่การประมูลสิ้นสุดลง โดยให้นำใบเสร็จรับเงินชั่วคราวพร้อมหลักฐานยืนยันและลงนามรับหลักประกันคืน

๔.๑๒ ห้ามพนักงานองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง หรือตัวแทนของพนักงานองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เข้าร่วมประมูลในการขายทอดตลาด

๔.๑๓ โดยประกาศฉบับนี้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลางจะถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลทุกรายได้รับทราบเงื่อนไขการประมูลขายทอดตลาดครั้งนี้ และยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขโดยเคร่งครัดทุกประการ

๔.๑๔ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะประกาศผู้ชนะการประมูลขายทอดตลาด ณ บอร์ดประกาศประชาสัมพันธ์องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง โดยถือว่าผู้ชนะการประมูลได้ยอมรับและจะปฏิบัติตามเงื่อนไขขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง

๔.๑๕ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกผลการประมูลขายทอดตลาดแม้จะได้ออกประกาศผลการประมูลขายทอดตลาดไปเรียบร้อยแล้ว โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ชนะทราบ หากมีเหตุอันเชื่อได้ว่ากระทำโดยไม่สุจริต เช่น การลงทะเบียนด้วยเอกสารอันเป็นเท็จ มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประมูลรายอื่น เป็นต้น

๔.๑๖ เมื่อผู้ชนะการประมูลได้รับมอบทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำระเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ดังกล่าวจากองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลางแล้ว ถือว่าทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำระเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ดังกล่าวตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้นั้น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะไม่รับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายใดๆ ที่เกิดขึ้น

๔.๑๗ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ได้โดยผู้เข้าร่วมประมูลจะถือว่าเป็นเหตุจำเป็นร้องเรียนหรือเรียกค่าเสียหายใดๆ ก็บองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง ไม่ได้ทั้งสิ้น

๔.๑๘ การขายทอดตลาดครั้งนี้จะทำการขายทอดตลาดตามวิธีการที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๕๐๙ - ๕๑๗ ฉะนั้น เงื่อนไขเกี่ยวกับการขายทอดตลาดอย่างใดที่มีกำหนดไว้ในประกาศนี้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะนำเงื่อนไขเกี่ยวกับการขายทอดตลาดตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์มาใช้บังคับด้วย

ผู้สนใจมีความประสงค์จะเข้าร่วมประมูลในการขายทอดตลาดทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ สามารถสอบถามรายละเอียดได้ที่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง เลขที่ ๕ ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๑๐ ตั้งแต่บัดนี้ จนถึงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๖ ในวันและเวลาราชการ ดูรายละเอียดได้ที่ www.fio.co.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์ได้ที่หมายเลข ๐๘๔-๔๓๓๕๔๓๐ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(ลงนาม) นิเวศน์ ปานรอด

(นายนิเวศน์ ปานรอด)

หัวหน้างาน (ระดับ 6) งานแผนงานและประเมินผล

รักษาการในตำแหน่งผู้จัดการ

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวรัชฎา หนูตา)

หัวหน้างาน (ระดับ 6) งานบริหารทั่วไป

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา

บัญชีแนบท้ายประกาศองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา ครั้งที่ 6/2566 ลงวันที่ 3 มีนาคม พ.ศ. 2566
เรื่อง ขยายทอดตลาดทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ข้าราชการเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่เจ้าเป็นต้องใช้ ประจำปี 2565

ลำดับ ที่	รหัสทรัพย์สิน	รายการ	จำนวน/ หน่วย	อายุ ทรัพย์สิน (ปี)	ราคาขายขั้นต่ำ (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)	สถานที่อยู่
ทรัพย์สิน จำนวน 9 รายการ						
1	12500-101/01	อาคารบ้านพัก	6 หลัง	56	450,000.- บาท	ออป.เขตศรีราชา
2	12500-101/03	บ้านพักคนงาน	7 ห้อง	55		ออป.เขตศรีราชา
3	12500-101/04	บ้านเสียมัยนพนักงาน	7 ห้อง	55		ออป.เขตศรีราชา
4	12500-101/05	บ้านพักพนักงาน (รวม 20 ห้อง)	4 เรือนแถว	55		ออป.เขตศรีราชา
5	12500-132/01	เสาไฟฟ้าบริเวณที่ทำการส่วนฯ	23 ต้น	55		ออป.เขตศรีราชา
6	12500-102/01	สำนักงาน และบ้านพักพร้อมทั้งไฟฟ้า-น้ำประปาของบ้านพักหัวหน้างาน 2 หลัง เรือนแถวพนักงาน 3 ห้อง โรงเก็บไม้แปรรูป 1 โรง ตัดรางไม้ด้านหลังสำนักงานและบ้านพักทั้งหมดและรั้วในบริเวณ		54		ออป.เขตศรีราชา
7	12500-123/01	สร้างที่ล้างรถฯพืชมคอมกรีตเสริมเหล็ก		48		ออป.เขตศรีราชา
8	12500-120/01	รั้วคอนกรีตบดอัดและลวดหนามยาว 418 เมตร		47		ออป.เขตศรีราชา
9	12500-109/01	โรงคั่วสิ่งประดิษฐ์กรรมไม้ขนาด 5 x 12 x 6.5 เมตร	1 หลัง	21		ออป.เขตศรีราชา
			รวม			

(Handwritten signature)

ประกาศ ณ วันที่ 3 มีนาคม 2566

บัญชีแนบท้ายประกาศองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา ครั้งที่ 6/2566 ลงวันที่ 3 มีนาคม พ.ศ. 2566
เรื่อง ขยายตลาดทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำระเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต่อผู้ใช้ ประจำปี 2565

ลำดับ ที่	รหัสทรัพย์สิน	รายการ	จำนวน/ หน่วย	อายุ ทรัพย์สิน (ปี)	ราคาขายขั้นต่ำ (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)	สถานที่อยู่
ทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ จำนวน 4 รายการ						
1	12500-1350/01-02	กล้องส่องทางไกล BUSHNELL	2 ตัว	34	2,000.- บาท	ออป.เขตศรีราชา
2	12500-1100/01	ชุดกล้องวงจรปิด kenpro cctv set 4 camera wifi 1,4 ch wifi kit @ 1 hdds 1, hdd 2 tb wd upgrade 1, 25 m ir bullet, 720p, camera 4	1 ชุด (4 ตัว)	5		ออป.เขตศรีราชา
3	12500-1750/04-05	ถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์	2 ถัง	12		ออป.เขตศรีราชา
4	12500-1750/06-09	ถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์	4 ถัง	8		ออป.เขตศรีราชา
รวม						

zison

ประกาศ ณ วันที่ 3 มีนาคม 2566



บันทึกข้อตกลงแบบท้ายประกาศองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา
ครั้งที่ ๖/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๖๖

ตามประกาศองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง
ครั้งที่ ๖/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๖๖ เรื่อง ขยายทอดตลาดทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์
ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ประจำปี ๒๕๖๕ จำนวน ๒ กอง ซึ่งจะดำเนินการขาย
ทอดตลาด ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา เลขที่ ๕ ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา
จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๑๐ ในวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๖ เมื่อได้ผู้ชนะการประมูลแล้วผู้ชนะการประมูลต้อง
ดำเนินการตามบันทึกข้อตกลง ดังนี้

๑. ผู้ชนะการประมูล กองที่ ๑ จะต้องทำการรื้อถอนขนย้ายให้เสร็จสิ้น ภายใน ๔๕ วัน

๒. ผู้ชนะการประมูล กองที่ ๒ จะต้องทำการขนย้ายให้เสร็จสิ้น ภายใน ๗ วัน

โดยกำหนดให้ผู้ชนะการประมูลเข้าทำการรื้อถอนขนย้าย ในวันจันทร์ - วันอาทิตย์ ตั้งแต่เวลา
๐๘.๐๐ - ๑๗.๐๐ น. นับตั้งแต่วันที่ชำระเงินครบถ้วน

๓. ผู้ชนะการประมูลต้องลบบตราสัญลักษณ์ ตัวอักษร หรือตัวเลขอื่นใดอันเกี่ยวข้องกับองค์การ
อุตสาหกรรมป่าไม้ หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชา องค์การ
อุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลางจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

๔. ผู้ชนะการประมูลที่ทำการรื้อถอนต้องปรับพื้นที่ในบริเวณที่ทำการรื้อถอนและทำความสะอาด
สะอาดบริเวณพื้นที่ให้เรียบร้อย เมื่อทำการรื้อถอนเสร็จสิ้นแล้ว

๕. องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตศรีราชาจะตั้งคณะกรรมการควบคุมดูแลการรื้อถอน
ไปประจำ ณ ที่ทำการรื้อถอนและในเวลาที่ผู้ชนะการประมูลเตรียมการ หรือกำลังทำงานอยู่ก็ดี คณะกรรมการ
ควบคุมดูแลการรื้อถอนมีสิทธิที่จะเข้าไปตรวจงานตลอดเวลา

๖. การรื้อถอนและขนย้ายวัสดุออกจากบริเวณที่รื้อถอน ผู้ชนะการประมูลจะต้องกระทำด้วย
ความระมัดระวัง และมีให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ประกาศประมูลหรือผู้อื่น ไม่ว่าความเสียหายนั้นจะเกิดจากการ
กระทำหรืองดเว้นการกระทำของผู้ชนะการประมูล ลูกจ้างหรือบริวารของผู้ชนะการประมูล ผู้ชนะการประมูล
จะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายนั้นทั้งสิ้น การรื้อถอนและขนย้ายวัสดุออกจากที่ดินบริเวณที่รื้อถอน ผู้ชนะ
การประมูลจะต้องปฏิบัติตามรายการรื้อถอนอาคารตามผู้ประกาศประมูลกำหนด และจะต้องปฏิบัติตามคำสั่ง
ของคณะกรรมการควบคุมดูแลรื้อถอนของผู้ประกาศประมูลโดยเคร่งครัด รวมทั้งจะต้องให้คณะกรรมการ
ควบคุมดูแลรื้อถอนเข้าไปตรวจการทำงานได้ตลอดเวลา

๗. ผู้ชนะการประมูลจะต้องรื้อถอนสำนักงาน บ้านพัก และสิ่งปลูกสร้าง ให้เป็นไปตาม
หลักเกณฑ์การรื้อถอนและเงื่อนไขในการรื้อถอนตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๒ (พ.ศ.๒๕๒๖) ออกตามใน
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ รวมทั้งบทบัญญัติต่างๆ ที่กำหนดไว้ในกฎหมายที่ออกมาไม่ว่า
ลักษณะใด ประกาศ ระเบียบ ข้อบังคับ หรือคำสั่งของเจ้าพนักงานผู้รักษาการตามกฎหมาย ผู้มีอำนาจเกี่ยวกับ
การรื้อถอนทรัพย์สินต่างๆ

วิมล

/๘. ผู้ชนะ.....

๘. ผู้ชนะการประมูลต้องจัดหาไฟฟ้า ประปา รั้ว สิ่งป้องกันอันตราย แผงรับวัสดุ ตาข่าย ฯลฯ ตลอดจนการจัดเวรยามเพื่อดูแลความปลอดภัยและให้ความสะดวกแก่ผู้สัญจรผ่านเข้า - ออก ใกล้กับบริเวณที่รื้อถอนตลอดเวลา หากเกิดการชำรุดเสียหายหรือสูญเสียดังกล่าว อันเกิดจากการดำเนินงานครั้งนี้ ผู้ชนะการประมูลจะต้องรับผิดชอบออกค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซม และชดเชยค่าเสียหายและค่าสูญเสียดังกล่าว รวมทั้งผู้ชนะการประมูลต้องเป็นผู้รับผิดชอบโดยตรงต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินใกล้เคียง หรือทรัพย์สินของบุคคลอื่น หรืออุบัติเหตุแก่บุคคลใด

๙. ผู้ชนะการประมูลเป็นผู้รับผิดชอบโดยตรงต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินใกล้เคียงหรือทรัพย์สินของบุคคลอื่น หรืออุบัติเหตุแก่บุคคลใด เนื่องจากการดำเนินการรื้อถอนตามบันทึกข้อตกลง ทั้งนี้ผู้ชนะการประมูลต้องจัดให้มีแผงรับวัสดุที่อาจจะร่วงหล่นจากการรื้อถอนแผงรับดังกล่าวต้องมีความมั่นคงแข็งแรง

๑๐. เป็นหน้าที่ของผู้ชนะการประมูลจะต้องระมัดระวังป้องกันอันตรายต่างๆ อันเกิดขึ้นได้ เช่น อุบัติเหตุจากเศษวัสดุตกลงหล่นจากการรื้อถอน อุปกรณ์เครื่องมือ และจากตัวอาคารพัง เป็นต้น ผู้ชนะการประมูลจะต้องดูแลความปลอดภัย และจัดหาเครื่องมือป้องกัน เพื่อความไม่ประมาท เช่น จัดทำป้ายปลอดภัยไว้ก่อนหรืออื่นๆ

๑๑. ผู้ชนะการประมูลจะต้องจัดหาและใช้แรงงานหรือช่างฝีมือที่มีความสามารถ ความชำนาญมีฝีมือดีมาดำเนินการโดยเฉพาะ และจัดทำให้เพียงพอเพื่อดำเนินการได้ทันเวลา

๑๒. ในระหว่างการรื้อถอน ผู้ชนะการประมูลต้องติดป้ายเตือนอันตรายและต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนพร้อมด้วยสัญญาณไฟสีแดงกระพริบเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอนเพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีเหตุที่เกี่ยวข้องเข้าไปบริเวณนั้น

๑๓. การสร้างที่พักคนงานชั่วคราว ถ้าผู้ชนะการประมูลประสงค์จะสร้างที่พักคนงานชั่วคราวในบริเวณที่ทำการรื้อถอน จะต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการควบคุมการดูแลการรื้อถอนเสียก่อน

๑๔. การรื้อถอนการขนย้ายวัสดุหรือทรัพย์สินต่างๆ ออกจากอาคารให้เป็นไปตามบันทึกข้อตกลงภายในกำหนด และให้ผู้ชนะการประมูล ดำเนินการขนย้ายออกจากบริเวณงาน หากมีความจำเป็นที่จะต้องกองไว้ จะต้องแจ้งให้กรรมการควบคุมการดูแลการรื้อถอนทราบเพื่อจะได้หาที่วางวัสดุดังกล่าวไว้ในที่ที่ปลอดภัย

๑๕. ผู้ควบคุมการดูแลการรื้อถอนจะเป็นผู้กำหนดขอบเขตของปริมาณงาน และรายละเอียดต่างๆ ให้ผู้ชนะการประมูลทราบในสถานที่ก่อนเริ่มรื้อถอน ซึ่งอาจมีการเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมจากรูปแบบและรายการกำหนด

๑๖. เมื่องานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ผู้ชนะการประมูลจะต้องขนย้ายเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุ สิ่งของ ขยะมูลฝอยทุกชนิด ตลอดทั้งรื้อถอนที่พักคนงานชั่วคราวออกไปให้หมดสิ้น พร้อมเกลี่ยพื้นที่ให้เรียบร้อยและเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณรื้อถอนด้วย เมื่อกรรมการควบคุมการดูแลการรื้อถอนได้ตรวจสอบจนเป็นที่พอใจแล้วจึงจะส่งมอบสถานที่ได้

