

สำเนา

ประกาศส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูงยา

ครั้งที่ ๘ /๒๕๖๗

เรื่อง ขยายทอดตลาดทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์
ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ประจำปี ๒๕๖๖

ด้วยส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูงยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะทำการขายทอดตลาด
ทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ประจำปี ๒๕๖๖
จำนวน ๑๘ รายการ โดยจัดกอง จำนวน ๕ กอง ตามบัญชีรายละเอียดแต่ละกองแนบท้ายประกาศฯ โดยมี
เงื่อนไข และข้อกำหนด ดังนี้

๑. คุณสมบัติของผู้เข้าร่วมประมูล

๑.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลต้องเป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดา

๑.๒ ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลต้องเป็นผู้มีรายชื่อในการลงทะเบียนเข้าร่วมประมูลกับ
ส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูงยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง

๒. กำหนดการขายทอดตลาด

๒.๑ กำหนดดูทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่
จำเป็นต้องใช้ ตามบัญชีแนบท้ายประกาศ กองที่ ๑ - ๕ ในวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง
๑๒.๐๐ น. โดยให้ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลมาพร้อมกัน ณ ส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูงยา องค์การอุตสาหกรรมป่า
ไม้ภาคกลาง ตั้งอยู่เลขที่ ๔ ม.๔ ต.คลองสวนพลู อ.พระนครศรีอยุธยา อ.พระนครศรีอยุธยา ๑๓๐๐๐

หากผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลไม่มาดูทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำรุด
เสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ที่ขายทอดตลาดตามวันเวลาที่กำหนด ถือว่ายินยอม หรือยอมรับ
รับทราบรายละเอียด และสภาพต่างๆ ของทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ
สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ที่ขายทอดตลาดครั้งนี้ จะมาทักท้วงในภายหลังมิได้ ส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูงยา
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะไม่รับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายต่อทรัพย์สินและ
ทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ที่นำออกประมูลขายในครั้งนี้ ไม่
ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น

๒.๒ การขายทอดตลาด จะดำเนินการ ณ ส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูงยา ๔ ม.๔ ต.คลองสวนพลู
อ.พระนครศรีอยุธยา อ.พระนครศรีอยุธยา ๑๓๐๐๐ ในวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๗ โดยมีกำหนดการ ดังนี้

๒.๒.๑ เวลา ๑๐.๐๐ น. ถึง ๑๐.๓๐ น. รับลงทะเบียนผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลและเรียก
หลักประกันการเข้าร่วมประมูลพร้อมหลักฐานเอกสาร และเชิญผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลตามรายชื่อที่รับ
ลงทะเบียนเท่านั้น เข้าห้องประมูลสุ้ราคา ผู้ที่ไม่มีรายชื่อห้ามเข้าห้องประมูลสุ้ราคา และผู้ลงทะเบียนแล้ว
เท่านั้นจะได้รับสิทธิ์เข้าสุ้ราคา

/๒.๒.๒ เวลา.....

๒.๒.๒ เวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป เริ่มการประมูลขายทอดตลาด (ประธานคณะกรรมการดำเนินการขายหรือกรรมการที่ได้รับมอบหมายจากประธานจะเป็นผู้ประกาศราคาที่จะขาย และเมื่อผู้เข้าร่วมประมูลสู้ราคาเสนอราคาในระหว่างดำเนินการขายทอดตลาดจะขานราคาทุกครั้งที่มีการเสนอราคา)

๓. การยื่นเอกสาร

กรณีบุคคลธรรมดา ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องหากประสงค์จะเข้าสู่ราคาในนามบุคคลอื่น ให้แสดงหนังสือมอบอำนาจพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจที่รับรองสำเนาถูกต้อง

กรณีนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือบริษัทสนธิและหรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจผูกพันนิติบุคคลหรือหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคล ตามกฎหมาย จำนวน ๑ ชุด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

ทั้งนี้ การมอบอำนาจของบุคคลหรือนิติบุคคลในวันสู้ราคาให้มอบอำนาจให้ผู้อื่นทำการแทนได้เพียงรายเดียวเท่านั้น หากพบว่าผู้มอบอำนาจ มอบอำนาจให้ผู้รับมอบอำนาจเกินกว่าหนึ่งรายจะตัดสิทธิ์ผู้รับมอบอำนาจจากผู้มอบอำนาจรายนั้นทุกรายทันที

๔. หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการขายทอดตลาด

๔.๑ ในการขายทอดตลาดทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ในครั้งนี เป็นการขายแบบจัดกองให้ผู้ประมูลเสนอราคาเป็นรายกอง ตามเอกสารแบบ ๑ - ๒

๔.๒ ประธานคณะกรรมการดำเนินการขาย จะแจ้งราคาขายทอดตลาดขั้นต่ำของพัสดุที่จะขายให้ผู้เข้าร่วมประมูลทราบ การเสนอราคาครั้งแรกต้องไม่ต่ำกว่าราคาขั้นต่ำของพัสดุที่จะขาย

๔.๓ การขายทอดตลาดจะขายโดยวิธีเสนอราคาด้วยวาจา และต้องเสนอราคาเป็นเงินบาทเท่านั้น

๔.๔ ผู้ชนะประมูล จะต้องชำระค่าสิ่งของที่ประมูลได้ และค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% อีกต่างหาก

๔.๕ การตัดสินใจการขายทอดตลาดจะถือราคาสูงสุดโดยผู้เสนอประมูลในขณะนั้น และไม่มีผู้เข้าร่วมประมูลรายใดเสนอราคาสูงกว่า ประธานคณะกรรมการดำเนินการขายจะนับหนึ่งถึงสามแล้วเคาะไม้เป็นการตัดสินใจการตกลงขายทอดตลาด ถ้ายังมีได้เคาะไม้ผู้ประมูลสู้ราคาจะถอนคำสู้ราคาของตนเสียก็ยังไม่ถอนได้

๔.๖ ผู้เข้าร่วมประมูลจะพ้นความผูกพันในราคาที่ตนเสนอประมูลต่อเมื่อมีผู้สู้ราคาสูงกว่าขึ้นไป และอัตราของการสู้ราคาแต่ละครั้งกำหนดให้เพิ่มไม่ต่ำกว่าครั้งละ รายละเอียด ดังนี้

กองที่ ๑ ตามบัญชีแนบท้ายประกาศ กำหนดให้เพิ่มไม่ต่ำกว่าครั้งละ ๕,๐๐๐.- บาท (ห้าพันบาทถ้วน) โดยเริ่มจากราคาขั้นต่ำ และอัตราของการสู้ราคาแต่ละครั้งของทรัพย์สินที่ชำรุดหมดสภาพการใช้งาน

กองที่ ๒ ตามบัญชีแนบท้ายประกาศ กำหนดให้เพิ่มไม่ต่ำกว่าครั้งละ ๕,๐๐๐.- บาท (ห้าพันบาทถ้วน) โดยเริ่มจากราคาขั้นต่ำ และอัตราของการสู้ราคาแต่ละครั้งของทรัพย์สินที่ชำรุดหมดสภาพการใช้งาน

/...กองที่ ๓

กองที่ ๓ ตามบัญชีแนบท้ายประกาศ กำหนดให้เพิ่มไม่ต่ำกว่าครั้งละ ๕,๐๐๐.- บาท (ห้าพันบาทถ้วน) โดยเริ่มจากราคาขั้นต่ำ และอัตราของการสุ้ราคาแต่ละครั้งของทรัพย์สินที่ชำระหมดสภาพการใช้งาน

กองที่ ๔ ตามบัญชีแนบท้ายประกาศ กำหนดให้เพิ่มไม่ต่ำกว่าครั้งละ ๕,๐๐๐.- บาท (ห้าพันบาทถ้วน) โดยเริ่มจากราคาขั้นต่ำ และอัตราของการสุ้ราคาแต่ละครั้งของทรัพย์สินที่ชำระหมดสภาพการใช้งาน

กองที่ ๕ ตามบัญชีแนบท้ายประกาศ กำหนดให้เพิ่มไม่ต่ำกว่าครั้งละ ๕,๐๐๐.- บาท (ห้าพันบาทถ้วน) โดยเริ่มจากราคาขั้นต่ำ และอัตราของการสุ้ราคาแต่ละครั้งของทรัพย์สินที่ชำระหมดสภาพการใช้งาน

๔.๗ คณะกรรมการดำเนินการขาย จะพิจารณาเสนอขายให้กับผู้เข้าร่วมประมูลรายที่เสนอราคาให้กับส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูงยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง สูงสุดเป็นผู้ชนะ การขาย

๔.๘ ส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูงยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง ทรงไว้ซึ่งสิทธิจะไม่พิจารณาราคาสูงสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาทีเสนอก็ได้ หรือยกเลิกการเสนอราคาเลยก็ได้ สุดแต่พิจารณา หากปรากฏว่าผู้เข้าร่วมประมูลสมยอมในการเสนอราคา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูงยา เป็นเด็ดขาด ผู้เข้าร่วมประมูลจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

๔.๙ ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องชำระเงินค้ำมัดจำ เพื่อเป็นหลักประกันการสุ้ราคา เป็นเงิน ๒๕,๐๐๐ (สองหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

โดยส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูงยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะออกใบเสร็จรับเงินชั่วคราวไว้เป็นหลักฐานการรับเงิน และจะได้หมายเลขประจำตัวตามลำดับที่ชำระเงินค้ำมัดจำหนึ่งรายต่อหนึ่งหมายเลขเท่านั้น

๔.๑๐ เมื่อผู้ชนะการประมูลชำระเงินค้ำมัดจำประมูลซื้อทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ที่ชำระเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ครบจำนวนที่ประมูลได้ ในทันทีที่ทำการประมูลสิ้นสุดลงให้คืนหลักประกันฯ ให้ผู้ชนะการประมูลทันที

กรณี ผู้ชนะการประมูลไม่สามารถชำระเงินค้ำมัดจำประมูลซื้อทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำระเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ที่ประมูลได้ทันทีในวันที่ประมูลราคาสิ้นสุดลง ให้เรียกเงินค้ำมัดจำไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของราคาทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำระเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ที่ประมูลได้ และผู้ชนะการประมูลต้องนำเงินส่วนที่เหลืออีกร้อยละ ๙๐ ของราคาทีประมูลได้ มาชำระให้ครบถ้วนภายใน ๗ วันทำการนับจากวันที่ประมูลราคาสิ้นสุดลง เมื่อผู้ชนะการประมูลชำระค้ำมัดจำประมูลซื้อทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำระเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ครบถ้วนแล้วให้คืนหลักประกัน และทำหลักฐานข้อตกลงในการขายทอดตลาดไว้เป็นหนังสือไว้ต่อกันโดยให้

/... ผู้ชนะการประมูล

ผู้ชนะการประมูลลงชื่อไว้เป็นสำคัญด้วย พร้อมทั้งรับทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ที่ประมูลขายทอดตลาด โดยให้ผู้ชนะการประมูลปฏิบัติ ดังนี้

- กองที่ ๑ ทำการรื้อถอน ขนย้ายให้แล้วเสร็จ ภายใน ๖๐ วัน
- กองที่ ๒ ทำการรื้อถอน ขนย้ายให้แล้วเสร็จ ภายใน ๖๐ วัน
- กองที่ ๓ ทำการรื้อถอน ขนย้ายให้แล้วเสร็จ ภายใน ๖๐ วัน
- กองที่ ๔ ทำการรื้อถอน ขนย้ายให้แล้วเสร็จ ภายใน ๖๐ วัน
- กองที่ ๕ ทำการรื้อถอน ขนย้ายให้แล้วเสร็จ ภายใน ๖๐ วัน

โดยกำหนดให้ผู้ชนะการประมูลเข้าทำการรื้อถอนขนย้าย ในวันจันทร์ – วันอาทิตย์ ตั้งแต่เวลา ๘.๐๐ - ๑๗.๐๐ น. นับตั้งแต่วันที่ชำระเงินครบถ้วน และผู้ชนะการประมูลจะต้องปฏิบัติตามนี้

๔.๑๐.๑ ผู้ชนะการประมูลต้องลบลตราสัญลักษณ์ ตัวอักษร หรือตัวเลขอื่นใดอันเกี่ยวข้องกับองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว ส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูงยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลางจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

๔.๑๐.๒ ผู้ชนะการประมูลที่ทำการรื้อถอนต้องปรับพื้นที่ในบริเวณที่ทำการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ให้เรียบร้อย เมื่อทำการรื้อถอนเสร็จสิ้นแล้ว โดยปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงแนบท้ายนี้

กรณีที่ผู้ชนะการประมูลละเลยไม่ชำระเงินประมูลซื้อทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ที่ประมูลได้ หรือเงินส่วนที่ค้างชำระให้ครบถ้วนตามจำนวนเงินภายในกำหนด ส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูงยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะถือว่าผู้ชนะการประมูลละเลยไม่ใช้ราคาที่ประมูล และสละสิทธิ์ในทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ที่ประมูลได้ ส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูงยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะทำการริบหลักประกันและเงินมัดจำ ซึ่งส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูงยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะดำเนินการขายทอดตลาดในคราวต่อไป

และถ้าปรากฏว่าการขายทอดตลาดครั้งใหม่ได้เงินที่ขายทอดตลาด ซึ่งเมื่อรวมกันกับเงินที่รับไว้ไม่คุ้มกับราคาที่ขายทอดตลาดเดิม ผู้ชนะการประมูล (รายเดิม) ต้องรับผิดชอบในส่วนที่ราคาขาดอยู่พร้อมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ โดยให้นำเงินส่วนที่ขาดและค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นมาชำระให้ ส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูงยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง ภายใน ๑๕ วันนับแต่วันที่ ผู้ชนะการประมูล (รายเดิม) ได้รับแจ้ง

๔.๑๑ สำหรับผู้เข้าร่วมประมูลที่ไม่ชนะการประมูลจะได้รับคืนหลักประกันทันทีที่การประมูลสิ้นสุดลง โดยให้นำใบเสร็จรับเงินชั่วคราวพร้อมหลักฐานยืนยันและลงนามรับหลักประกันคืน

๔.๑๒ ห้ามพนักงานส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูงยา องค์การอุตสาหกรรมไม้ภาคกลาง หรือตัวแทนของพนักงานองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เข้าร่วมประมูลในการขายทอดตลาด

๔.๑๓ โดยประกาศฉบับนี้ ส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูงยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลทุกรายได้รับทราบเงื่อนไขการประมูลขายทอดตลาดครั้งนี้ และยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขโดยเคร่งครัดทุกประการ

๔.๑๔ ส่วนอุตสาหกรรมไม้อยุธยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะประกาศผู้ชนะการประมูลขายทอดตลาด ณ บอร์ดประกาศประชาสัมพันธ์ส่วนอุตสาหกรรมไม้อยุธยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง โดยถือว่าผู้ชนะการประมูลได้ยอมรับและจะปฏิบัติตามเงื่อนไขของส่วนอุตสาหกรรมไม้อยุธยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง

๔.๑๕ ส่วนอุตสาหกรรมไม้อยุธยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกผลการประมูลขายทอดตลาดแม้จะได้ออกประกาศผลการประมูลขายทอดตลาดไปเรียบร้อยแล้ว โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ชนะทราบ หากมีเหตุอันเชื่อได้ว่ากระทำโดยไม่สุจริต เช่น การลงทะเบียนด้วยเอกสารอันเป็นเท็จ มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประมูลรายอื่น เป็นต้น

๔.๑๖ เมื่อผู้ชนะการประมูลได้รับมอบทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำระดูเสื่อสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ดังกล่าวจากส่วนอุตสาหกรรมไม้อยุธยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลางแล้ว ถือว่าทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำระดูเสื่อสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ดังกล่าวตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้นั้น ส่วนอุตสาหกรรมไม้อยุธยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะไม่รับผิดชอบค่าใช้จ่ายใดๆ ที่เกิดขึ้น

๔.๑๗ ส่วนอุตสาหกรรมไม้อยุธยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ได้โดยผู้เข้าร่วมประมูลจะถือว่าเป็นเหตุนำมาร้องเรียนหรือเรียกค่าเสียหายใดๆ กับส่วนอุตสาหกรรมไม้อยุธยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง ไม่ได้ทั้งสิ้น

๔.๑๘ การขายทอดตลาดครั้งนี้จะทำการขายทอดตลาดตามวิธีการที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๕๐๙ - ๕๑๗ ฉะนั้น เงื่อนไขเกี่ยวกับการขายทอดตลาดอย่างใดที่มีกำหนดไว้ในประกาศนี้ ส่วนอุตสาหกรรมไม้อยุธยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง จะนำเงื่อนไขเกี่ยวกับการขายทอดตลาดตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์มาใช้บังคับด้วย

ผู้สนใจมีความประสงค์จะเข้าร่วมประมูลในการขายทอดตลาดทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำระดูเสื่อสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ สามารถสอบถามรายละเอียดได้ที่ ส่วนอุตสาหกรรมไม้อยุธยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง เลขที่ ๔ ม.๔ ต.คลองสวนพลู อ.พระนครศรีอยุธยา จ.พระนครศรีอยุธยา ๑๓๐๐๐ ตั้งแต่บัดนี้ จนถึงวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ ดูรายละเอียดได้ที่ www.fio.co.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์ได้ที่หมายเลข ๐๓๕-๒๒๙๙๕๗ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

สำเนาถูกต้อง

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๗



นายยุทธนา ชัยวงศ์
พนักงาน (ระดับ 5) งานบริหารทั่วไป
รักษาการในตำแหน่งหัวหน้างานบริหารทั่วไป
ส่วนอุตสาหกรรมไม้อยุธยา

(ลงนาม) นายวระวุฒิ ศรีปัญญา

(นายวระวุฒิ ศรีปัญญา)
ผู้จัดการส่วนอุตสาหกรรมไม้อยุธยา
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง



บันทึกข้อตกลงแบบท้ายประกาศส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูธยา

ครั้งที่ ๘/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๗

.....
ตามประกาศส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูธยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง ครั้งที่ ๘/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๗ เรื่อง ขยายตลาดทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ประจำปี ๒๕๖๖ จำนวน ๕ กอง ซึ่งจะดำเนินการขยายตลาด ณ ส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูธยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลาง เลขที่ ๔ ม.๔ ต.คลองสวนพลู อ.พระนครศรีอยุธยา จ. พระนครศรีอยุธยา ๑๓๐๐๐ ในวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๗ เมื่อได้ผู้ชนะการประมูลแล้ว ผู้ชนะการประมูลต้องดำเนินการตามบันทึกข้อตกลง ดังนี้

๑. ผู้ชนะการประมูล กองที่ ๑ จะต้องทำการรื้อถอนขนย้ายให้เสร็จสิ้น ภายใน ๖๐ วัน
๒. ผู้ชนะการประมูล กองที่ ๒ จะต้องทำการรื้อถอนขนย้ายให้เสร็จสิ้น ภายใน ๖๐ วัน
๓. ผู้ชนะการประมูล กองที่ ๓ จะต้องทำการรื้อถอนขนย้ายให้เสร็จสิ้น ภายใน ๖๐ วัน
๔. ผู้ชนะการประมูล กองที่ ๔ จะต้องทำการรื้อถอนขนย้ายให้เสร็จสิ้น ภายใน ๖๐ วัน
๕. ผู้ชนะการประมูล กองที่ ๕ จะต้องทำการรื้อถอนขนย้ายให้เสร็จสิ้น ภายใน ๖๐ วัน

โดยกำหนดให้ผู้ชนะการประมูลเข้าทำการรื้อถอนขนย้าย ในวันจันทร์ - วันอาทิตย์ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ - ๑๗.๐๐ น. นับตั้งแต่วันที่ชำระเงินครบถ้วน

๓. ผู้ชนะการประมูลต้องลบลตราสัญลักษณ์ ตัวอักษร หรือตัวเลขอื่นใดอันเกี่ยวข้องกับองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว ส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูธยา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคกลางจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

๔. ผู้ชนะการประมูลที่ทำการรื้อถอนต้องปรับพื้นที่ในบริเวณที่ทำการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ให้เรียบร้อย เมื่อทำการรื้อถอนเสร็จสิ้นแล้ว

๕. ส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูธยา จะตั้งคณะกรรมการควบคุมดูแลการรื้อถอน ไปประจำ ณ ที่ทำการรื้อถอนและในเวลาที่ผู้ชนะการประมูลเตรียมการ หรือกำลังทำงานอยู่ก็ดี คณะกรรมการควบคุมดูแลการรื้อถอนมีสิทธิที่จะเข้าไปตรวจงานตลอดเวลา

๖. การรื้อถอนและขนย้ายวัสดุออกจากบริเวณที่รื้อถอน ผู้ชนะการประมูลจะต้องกระทำด้วยความระมัดระวัง และมีให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ประกาศประมูลหรือผู้อื่น ไม่ว่าความเสียหายนั้นจะเกิดจากการกระทำหรืองดเว้นการกระทำของผู้ชนะการประมูล ลูกจ้างหรือบริวารของผู้ชนะการประมูล ผู้ชนะการประมูลจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายนั้นทั้งสิ้น การรื้อถอนและขนย้ายวัสดุออกจากที่ดินบริเวณที่รื้อถอน ผู้ชนะการประมูลจะต้องปฏิบัติตามรายการรื้อถอนอาคารตามผู้ประกาศประมูลกำหนด และจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการควบคุมดูแลการรื้อถอนของผู้ประกาศประมูลโดยเคร่งครัด รวมทั้งจะต้องให้คณะกรรมการควบคุมการดูแลรื้อถอนเข้าไปตรวจการทำงานได้ตลอดเวลา

๗. ผู้ชนะการประมูลจะต้องรื้อถอนสำนักงาน บ้านพัก และสิ่งปลูกสร้าง ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์การรื้อถอนและเงื่อนไขในการรื้อถอนตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๒ (พ.ศ.๒๕๒๖) ออกตามใน

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ รวมทั้งบทบัญญัติต่างๆ ที่กำหนดไว้ในกฎหมายที่ออกมาไม่ว่า ลักษณะใด ประกาศ ระเบียบ ข้อบังคับ หรือคำสั่งของเจ้าพนักงานผู้รักษาการตามกฎหมาย ผู้มีอำนาจเกี่ยวกับการรื้อถอนทรัพย์สินต่างๆ

๘. ผู้ชนะการประมูลต้องจัดหาไฟฟ้า ประปา รั้ว สิ่งป้องกันอันตราย แผงรับวัสดุ ตาข่าย ฯลฯ ตลอดจนการจัดเวรยามเพื่อดูแลความปลอดภัยและให้ความสะดวกแก่ผู้สัญจรผ่านเข้า - ออก ใกล้กับบริเวณที่รื้อถอนตลอดเวลา หากเกิดการชำรุดเสียหายหรือสูญเสียดังกล่าว อันเกิดจากการดำเนินงานครั้งนี้ ผู้ชนะการประมูลจะต้องรับผิดชอบออกค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซม และชดเชยค่าเสียหายและค่าสูญเสียดังกล่าว รวมทั้งผู้ชนะการประมูลต้องเป็นผู้รับผิดชอบโดยตรงต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินใกล้เคียง หรือทรัพย์สินของบุคคลอื่น หรืออุบัติเหตุแก่บุคคลใด

๙. ผู้ชนะการประมูลเป็นผู้รับผิดชอบโดยตรงต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินใกล้เคียงหรือทรัพย์สินของบุคคลอื่น หรืออุบัติเหตุแก่บุคคลใด เนื่องจากการดำเนินการรื้อถอนตามบันทึกข้อตกลง ทั้งนี้ผู้ชนะการประมูลต้องจัดให้มีแผงรับวัสดุที่อาจจะร่วงหล่นจากการรื้อถอนแผงรับดังกล่าวต้องมีความมั่นคงแข็งแรง

๑๐. เป็นหน้าที่ของผู้ชนะการประมูลจะต้องระมัดระวังป้องกันอันตรายต่างๆ อันเกิดขึ้นได้ เช่น อุบัติเหตุจากเศษวัสดุตกลงหล่นจากการรื้อถอน อุปกรณ์เครื่องมือ และจากตัวอาคารพัง เป็นต้น ผู้ชนะการประมูลจะต้องดูแลความปลอดภัย และจัดหาเครื่องมือป้องกัน เพื่อความไม่ประมาท เช่น จัดทำป้ายปลอดภัยไว้ก่อนหรืออื่นๆ

๑๑. ผู้ชนะการประมูลจะต้องจัดหาและใช้คนงานหรือช่างฝีมือที่มีความสามารถ ความชำนาญมีฝีมือดีมาดำเนินการโดยเฉพาะ และจัดหาให้เพียงพอเพื่อดำเนินการได้ทันเวลา

๑๒. ในระหว่างการรื้อถอน ผู้ชนะการประมูลต้องติดป้ายเตือนอันตรายและต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนพร้อมด้วยสัญญาณไฟสีแดงกระพริบเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอนเพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีเหตุที่เกี่ยวข้องเข้าไปบริเวณนั้น

๑๓. การสร้างที่ปักคนงานชั่วคราว ถ้าผู้ชนะการประมูลประสงค์จะสร้างที่ปักคนงานชั่วคราวในบริเวณที่ทำการรื้อถอน จะต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการควบคุมการดูแลการรื้อถอนเสียก่อน

๑๔. การรื้อถอนการขนย้ายวัสดุหรือทรัพย์สินต่างๆ ออกจากอาคารให้เป็นไปตามบันทึกข้อตกลงภายในกำหนด และให้ผู้ชนะการประมูล ดำเนินการขนย้ายออกจากบริเวณงาน หากมีความจำเป็นที่จะต้องกองไว้ จะต้องแจ้งให้กรรมการควบคุมการดูแลการรื้อถอนทราบเพื่อจะได้หาที่วางวัสดุดังกล่าวไว้ในที่ที่ปลอดภัย

๑๕. ผู้ควบคุมการดูแลการรื้อถอนจะเป็นผู้กำหนดขอบเขตของปริมาณงาน และรายละเอียดต่างๆ ให้ผู้ชนะการประมูลทราบในสถานที่ก่อนเริ่มรื้อถอน ซึ่งอาจมีการเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมจากรูปแบบและรายการกำหนด

๑๖. เมื่องานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ผู้ชนะการประมูลจะต้องขนย้ายเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุสิ่งของ ขยะมูลฝอยทุกชนิด ตลอดทั้งรื้อถอนที่ปักคนงานชั่วคราวออกไปให้หมดสิ้น พร้อมเกลี่ยพื้นที่ให้เรียบร้อยและเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณรื้อถอนด้วย เมื่อกรรมการควบคุมการดูแลการรื้อถอนได้ตรวจสอบจนเป็นที่พอใจแล้วจึงจะส่งมอบสถานที่ได้

บัญชีแนบท้ายประกาศส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูธยา ครั้งที่ 8/2567 ลงวันที่ 16 ตุลาคม 2567
เรื่อง ขยายเขตตลาดทรัพย์สินและทรัพย์สินมูลค่าต่ำกว่าเกณฑ์ ที่ชำรุดเสื่อมสภาพ สูญไป หรือไม่จำเป็นต้องใช้ ประจำปี 2566

กองที่	รายการ	จำนวน/หน่วย	อายุทรัพย์สิน (ปี)	ราคาขายขั้นต่ำ (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)	สถานที่อยู่	หมายเหตุ	
1	1.1 ที่ทำการ	1 หลัง	62	120,000	ส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูธยา		
	1.2 ห้องเก็บของและพัสดุ	1 หลัง	34				
2	2.1 คลังเก็บไม้แปรรูป	1 หลัง	54	150,000	ส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูธยา		
	2.2 คลังเก็บไม้	1 หลัง	46				
	2.3 คลังเก็บไม้แปรรูป ขนาด 14 X 56 เมตร	1 หลัง	41				
	2.4 ทำรั้วรอบคลังเก็บไม้และไม้ชิ้นลอย ยาว 110 เมตร x สูง 1.8 เมตร	1 รายการ	8				
	3.1 บ้านพักพนักงาน 2 ห้อง	1 หลัง	46				
3	3.2 ชั้นเก็บไม้แปรรูป ขนาด 7 X 30 เมตร	1 หลัง	44	70,000	ส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูธยา		
	3.3 ห้องเจียรนัยเดี่ยว ขนาด 10 X 20 เมตร	1 หลัง	43				
	3.4 คลังเก็บน้ำมัน ขนาด 10 X 6.20 เมตร	1 หลัง	43				
	4.1 โรงเรือนติดตั้งเครื่องเลื่อยแปรรูป ขนาด 16 X 60 เมตร						
	งานโครงสร้างและผนังหลังคา	1 หลัง	8				
	งานชุดลอกเลน ผนังลูกกึ่ง ผนังลูกกึ่ง พร้อมทั้งอัดพื้นที่ และ						
	เทพื้นคอนกรีต หน้า 0.20 + 0.90 ม.						
4	4.2 ประตูหน้าต่างและลวดลายอื่น ขนาด 5 X 2.8 เมตร	3 อัน	8	250,000	ส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูธยา		
	4.3 ประตูหน้าต่างแบบลวดลายอื่น ขนาด 4 X 2.8 เมตร	1 แผง	8				
	4.4 ประตูหน้าต่างแบบลวดลายอื่น ขนาด 10 X 2.6 เมตร	1 แผง	8				
	4.5 ทำรั้วรอบคลังเก็บไม้ ยาว 80 เมตร X สูง 1.8 เมตร	1 รายการ	8				
	4.6 ฝ้าโรงเลื่อย 3 หลัง แผง	1 หลัง	77				
5	5.1 ทรายยกไม้ซุง ยี่ห้อ "K.T.15" พร้อมอุปกรณ์	1 ชุด	33	130,000	ส่วนอุตสาหกรรมไม้ยูธยา		
	5.2 เครื่องใส่ไม้ 3 หน้า ยี่ห้อ "ส.เจริญ" แบบ พื้ 18 นิ้ว	1 เครื่อง	40				
				รวม	720,000.00		

ประกาศ ณ วันที่ 16 ตุลาคม 2567