



ประกาศองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น  
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้  
ครั้งที่ 2/2568  
เรื่อง ประกาศประมูลขายไม้ยางพารา แปลงปี 2543/2527 เนื้อที่ 202.678 ไร่  
สวนป่าบึงกาฬ จังหวัดบึงกาฬ

.....  
ด้วยองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ มีความประสงค์ประมูลขายไม้ยางพาราของสวนป่าบึงกาฬ จังหวัดบึงกาฬ ซึ่งพื้นที่สวนป่าดังกล่าวได้รับการรับรองระบบการจัดการสวนป่าอย่างยั่งยืน ตามมาตรฐานสากล (FSC : Forest Stewardship Council) เรียบร้อยแล้ว ในแปลงปี 2543/2527 เนื้อที่ 202.678 ไร่ ปริมาตรประมาณ 4,945.39 ลูกบาศก์เมตร ด้วยวิธีการขายเหมาเป็นไร่ โดยให้ผู้ซื้อเป็นผู้ดำเนินการทำไม้เองด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อทั้งสิ้น ระยะเวลาทำไม้ออก 90 วัน

ผู้ใดมีความประสงค์จะเข้ายื่นซองประมูล จะต้องยอมรับและปฏิบัติตามรายละเอียดและเงื่อนไขแนบท้ายประกาศนี้ทุกประการ โดยกำหนดยื่นซองในวันที่ 19 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ.2568 ระหว่างเวลา 09.00 น. ถึงเวลา 11.00 น. ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น เลขที่ 9 หมู่ 13 ถนนกสิกรทุ่งสร้าง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

ผู้ประสงค์จะยื่นประมูล สามารถไปดูสถานที่ จำนวน ขนาด คุณภาพไม้ ได้ที่สวนป่าบึงกาฬ เลขที่ 20 หมู่ที่ 12 ตำบลชัยพร อำเภอเมืองบึงกาฬ จังหวัดบึงกาฬ (โทร. 089-259-7429) นับตั้งแต่วันประกาศ ในวัน และเวลาราชการ และสามารถติดต่อซื้อเอกสารการประมูลในราคาชุดละ 1,000.- บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันที่ได้ประกาศประมูลเป็นต้นไป ถึงวันที่ 18 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ.2568 ในวัน และเวลาราชการได้ที่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น เลขที่ 9 หมู่ 13 ถนนกสิกรทุ่งสร้าง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น โทร. 0-4323-6780

กำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดต่างๆ ในวันที่ 18 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ.2568 เวลา 10.00 น. ถึงเวลา 12.00 น. และยื่นซองประมูลพร้อมเงินประกันของ ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น เลขที่ 9 หมู่ 13 ถนนกสิกรทุ่งสร้าง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น โทร. 0-4323-6780 ในวันที่ 19 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ.2568 ตั้งแต่เวลา 09.00 น. ถึงเวลา 11.00 น. และทำการเปิดซองประมูลพิจารณาราคาตามเกณฑ์การพิจารณา ราคา ในวันที่ 19 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568 เวลา 11.00 น. เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 28 เดือน มกราคม พ.ศ.2568

นายประสิทธิ์ วิบุลละ

ผู้จัดการ (ระดับ 7)

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น

รายละเอียดเงื่อนไขในการประมูลขายไม้  
แบบท้ายประกาศองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น  
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ  
ครั้งที่ 2/2568 ลงวันที่ 28 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568  
เรื่อง ประกาศประมูลขายไม้ยางพารา แปลงปี 2543/2527 เนื้อที่ 202.678 ไร่  
สวนป่าบึงกาฬ จังหวัดบึงกาฬ

ผู้ใดประสงค์จะเข้าประมูล ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดและเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

**1. ผู้มีสิทธิประมูลไม้ตามประกาศฉบับนี้ จะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้**

- 1.1 เป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล
- 1.2 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์ หรือความคุ้มครองซึ่งอาจปฏิเสธไม่ขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มครองนั้น
- 1.3 ต้องไม่เป็นผู้เคยถูกพิจารณาแจ้งให้เป็นผู้ละทิ้งงานของทางราชการหรือเป็นผู้ที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ปฏิเสธการติดต่อกับด้วย
- 1.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประมูลหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

**2. ผู้ประมูลต้องนำหลักฐานแสดงต่อคณะกรรมการรับของดังนี้**

ผู้ประมูลจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน ยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้นอกซอง ใบเสนอราคาเป็น 2 ส่วน คือ

**2.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้**

(1) ในกรณีผู้ประมูลเป็นนิติบุคคล

ก. ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม ที่ได้คัดจากสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ หรือสำนักงานพาณิชย์จังหวัด ซึ่งออกให้ไม่เกิน 6 เดือน นับถึงวัน ยื่นซองเสนอราคา และสำเนาใบจดทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมรับรองความถูกต้อง โดยให้ผู้มีอำนาจลงชื่อผูกพันนิติบุคคลนั้นเป็นผู้ลงนามในฐานผู้ประมูล

ข. บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัดให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการผู้มีอำนาจควบคุมและบัญชีผู้ถือหุ้นส่วนใหญ่ที่ได้คัดจากสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์ หรือสำนักงานพาณิชย์จังหวัด ซึ่งออกให้ไม่เกิน 6 เดือน นับถึงวันยื่นซองประมูล พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้ประมูลเป็นบุคคลธรรมดา หรือคณะบุคคลที่มีโชนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้ประมูลเป็นผู้ประมูลร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของ การเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีโชสัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน ข้อ 2.1 (1) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

/(4) บัญชีเอกสาร...



(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมทั้งซองใบเสนอราคาตามแบบที่แนบท้ายประกาศนี้ ในกรณีที่มอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคา ต้องยื่นเอกสารหนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ครบถ้วนตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมทั้งสำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่รับรองความถูกต้องของผู้มอบอำนาจ และของผู้รับมอบอำนาจด้วย โดยตัวแทนต้องมีอำนาจ ทำการเจรจาตกลงเงื่อนไขรายละเอียดต่างๆ แทนผู้เสนอราคาชื่อไม่ลวงหน้าได้ทุกประการ และมีผลผูกพันเสมือนหนึ่งว่าผู้เสนอราคาได้กระทำด้วยตนเองทั้งสิ้น

ในกรณีที่เอกสารดังกล่าวข้างต้นเป็นภาพถ่ายผู้เข้าร่วมประมูลต้องลงนามรับรองความถูกต้องของภาพถ่ายเอกสารทุกฉบับนี้ด้วยและเมื่อ อ.อ.ป.เขตขอนแก่น ประสงค์ที่จะขอคืนฉบับเอกสารเมื่อใด ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องสามารถนำมาให้ดูได้ทันที

## 2.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) หนังสือรับรองสถานะทางการเงินของผู้ประมูล และแหล่งที่มาของเงินทุนซึ่งธนาคารภายในประเทศ หรือสถาบันการเงินที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อสถาบันการเงินที่ธนาคารแห่งประเทศไทย ได้แจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว ซึ่งรับรองว่าจะให้การสนับสนุนด้านการเงินสำหรับการประมูลซื้อไม้ยางพาราสวนป่า หรือเอกสารรับรอง Statement ของผู้ประมูล

(2) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ประมูลมอบอำนาจ ให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

(3) หลักประกันซอง ตาม ข้อ 3.

## 3. การวางหลักประกันซอง

ผู้ประมูลจะต้องวางหลักประกันซองเป็นเงิน 300,000.00 (สามแสนบาทถ้วน) ด้วยเงินสด หรือเช็คธนาคารสั่งจ่าย (แคชเชียร์เช็ค) ของทุกสถาบันการเงิน ในเขตท้องที่จังหวัดขอนแก่น โดยสั่งจ่ายในนาม “องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น” ลงวันที่ เดือน ปี ในเช็ค ให้ตรงกับวันที่ยื่นซองประมูลหรือก่อนหน้าไม่เกิน 3 วัน ซึ่ง อ.อ.ป. เขตขอนแก่น จะโอนเป็นเงินประกันสัญญาในวันทำสัญญาซื้อขายต่อไป

## 4. การเสนอราคา

4.1 ผู้ประมูลต้องยื่นเสนอราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารตามประกาศประมูลนี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้ประมูลให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการขีดลบหรือแก้ไข หากมีการขีดลบ ตก เติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้ประมูล พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

4.2 ผู้ประมูลจะต้องเสนอราคาเป็นเงินบาท และเสนอราคาเพียงราคาเดียว โดยเสนอราคารวม และราคาต่อไร่ (ราคาเสนอเป็นราคาที่ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอากรอื่นทั้งปวง) ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 30 วัน นับแต่วันเปิดซองประมูล โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ประมูลจะต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

/4.3 ก่อนยื่น...



4.3 ก่อนยื่นซองประมูล ผู้ประมูลควรตรวจดูร่างสัญญา รายละเอียดการจ้าง ฯลฯ ให้ถี่ถ้วน และเข้าใจ เอกสารการประมูลทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองประมูล ตามเงื่อนไขในเอกสารการประมูล

ทั้งนี้ ผู้ประมูลจะต้องตรวจสอบไม้ที่จะทำออก และพอใจในลักษณะ คุณภาพ และสภาพพื้นที่ตลอดจน สภาพการทำไม้และขนส่งดีแล้ว

## 5. การยื่นซองประมูล

5.1 นำใบเสนอราคาสอดซอง ปิดผนึกพร้อมทั้งลงชื่อกำกับรอยผนึกของและเขียนที่มุมซองว่า “ประมูล ขายเป็นป่าพรุ ตามประกาศฯ ครั้งที่ 2/2568 ลงวันที่ 28 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568” ยื่นต่อคณะกรรมการรับ ซองประมูลภายในวัน เวลา ที่ระบุไว้ในประกาศ พร้อมเอกสารที่เกี่ยวข้อง

5.2 ผู้ประมูลจะมายื่นซองด้วยตัวเอง หรือให้ผู้แทนมายื่นก็ได้

5.3 ผู้ประมูลจะต้องนำซองประมูล และหลักประกันซองยื่นให้คณะกรรมการรับซองประมูล ในคราว เดียวกัน

5.4 เมื่อคณะกรรมการรับซองแล้ว ผู้ยื่นจะร้องขอเปลี่ยนแปลงแก้ไขข้อความใดๆ อีกไม่ได้

5.5 ผู้ประมูลมีสิทธิยื่นซองประมูลได้เพียง 1 ซอง

5.6 เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองที่ระบุไว้ในประกาศ คณะกรรมการจะยุติการรับซองทันที

## 6. หลักเกณฑ์การพิจารณา

6.1 คณะกรรมการเปิดซองประมูลพิจารณาผู้เสนอราคาสูงสุด และไม่ต่ำกว่าราคาขั้นต่ำที่กำหนดไว้

6.2 ถ้าผู้ประมูลหลายรายเสนอราคาที่สูงสุด ในราคาเท่ากันมากกว่าหนึ่งราย ให้ผู้ประมูลเสนอราคา สูงสุดที่เท่ากันทำการยื่นซองประมูลอีกครั้งหนึ่งจนกว่าจะได้ผู้ให้ราคาสูงสุดเพียงรายเดียว

6.3 ถ้ามีผู้เข้าประมูลยื่นราคาสูงสุดแล้ว แต่ราคายังไม่เป็นที่พอใจหรือต่ำกว่าราคาขั้นต่ำที่กำหนด คณะกรรมการมีสิทธิเรียกผู้เสนอราคาสูงสุดมาต่อรองราคาได้

6.4 องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น ซึ่งเป็นผู้ประกาศประมูลจำหน่ายไม้ ตามประกาศนี้ คงไว้ ซึ่งสิทธิที่จะงดการจำหน่ายก็ได้ ถ้าเป็นการสมควร กรณีมีปัญหาหรือข้อโต้แย้งใดๆ ในประกาศประมูล ให้ถือคำชี้ขาด ของผู้อำนวยการองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคตะวันออกเฉียงเหนือเป็นที่สิ้นสุด

## 7. ผลการประมูล

คณะกรรมการเปิดซองประมูลจะทำการเปิดซองประมูลพิจารณาราคาตามเกณฑ์การพิจารณาข้อ 6. ในวันที่ 19 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ.2568 ตั้งแต่เวลา 11.00 น. เป็นต้นไป และแจ้งผลการประมูลให้ผู้ประมูลทราบเป็น ทางการ โดยติดประกาศไว้ ณ สถานที่ประมูล ซึ่งผู้ประมูลจะต้องติดตามดูประกาศผลการประมูลเอง

## 8. การคืนหลักประกันของ

ผู้ที่ประมูลไม่ได้จะได้รับหลักประกันของคืนหลังจากได้มีการประกาศผลการประมูลแล้ว สำหรับผู้ที่ชนะ การประมูล หลักประกันของทั้งหมดจะโอนเป็นเงินประกันสัญญาในวันทำสัญญาซื้อขาย

## 9. การชำระเงิน และการทำสัญญา

9.1 จำนวนเงินที่ต้องชำระตามสัญญาซื้อขาย ให้คำนวณจากอัตราที่ผู้ประมูลได้เสนอตามใบเสนอราคา และค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% อีกส่วนหนึ่งต่างหาก

9.2 ผู้ชนะการประมูลจะต้องทำสัญญาซื้อขายโดยแบบสัญญาซื้อขายไม้ยางพาราฯ ขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้แบบท้ายประกาศฉบับนี้และชำระเงินค่าซื้อไม้และค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% อีกส่วนหนึ่งต่างหาก ด้วยเงินสดหรือเช็คธนาคารสั่งจ่าย (แคชเชียร์เช็ค) ของทุกสถาบันการเงิน ในเขตท้องที่จังหวัดขอนแก่น โดยสั่งจ่ายในนาม “อุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น” ลงวันที่ เดือน ปี ในเช็ค ให้ตรงกับวันที่ทำสัญญา ซึ่งกำหนดเป็นจำนวนเงินตามจำนวนมูลค่าไม้ตามประมูลได้ และค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% เสร็จ ภายในกำหนดภายในเวลา 7 วันทำการ นับตั้งแต่วันที่ประกาศผลการประมูล โดยให้โอนเงินประกันของมาเป็นเงินประกันสัญญา ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น เลขที่ 9 หมู่ 13 ถนนกสิกรทุ่งสร้าง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

9.3 ในวันทำสัญญาซื้อขาย ผู้ชนะการประมูล (ผู้ซื้อ) จะต้องนำเงินสดค่าซื้อไม้ทั้งหมดและค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% อีกส่วนหนึ่งต่างหากมาชำระ

9.4 กรณีที่ผู้ชนะการประมูลไม่ปฏิบัติตามข้อ 9.2 - 9.3 ให้ถือว่าผู้ชนะการประมูลละสิทธิในไม้ยางพาราที่ประมูลได้และองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้มีสิทธิริบหลักประกันของ หรือบอกเลิกสัญญาและริบเงินมัดจำค่าซื้อไม้หรือหลักประกันสัญญา แล้วแต่กรณีได้ และผู้ชนะการประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องใดๆจากองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ได้

## 10. กรรมสิทธิ์ในไม้

กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ตกลงซื้อขายกันตามสัญญานี้ จะโอนไปยังผู้ซื้อเมื่อผู้ซื้อได้ชำระเงินค่าไม้ตามสัญญานี้ให้กับผู้ขายครบถ้วนแล้ว และผู้ซื้อได้ทำไม้ออกตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญานี้แล้วเท่านั้น

## 11. การทำไม้ออก

ผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกจากพื้นที่สวนป่าตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 90 วัน นับแต่วันที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น มีหนังสือส่งมอบพื้นที่และแจ้งให้ผู้ซื้อเข้าทำไม้แล้วเท่านั้น โดยผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกตามเงื่อนไข และหลักเกณฑ์ดังนี้

11.1 ผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกและขนย้ายไม้ทั้งหมดออกจากพื้นที่สวนป่าตามสัญญาไม่ว่าไม้ในพื้นที่ดังกล่าวนั้นจะมีสภาพเป็นอย่างไรก็ตาม ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อเองทั้งสิ้น

11.2 ในการทำไม้ผู้ขายจะต้องปฏิบัติตามคู่มือการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยสำหรับงานป่าไม้ (ฉบับที่ 1) ขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ โดยเคร่งครัด 1

11.3 ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการทำไม้ออกโดยต้องปฏิบัติตามระเบียบ ขั้นตอนของทางราชการ อย่างเคร่งครัด

11.4 ผู้ซื้อจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในค่าฤชาธรรมเนียม ในการยื่นเรื่องต่อทางราชการเพื่อขอออกใบเบิกทางสำหรับนำไม้เคลื่อนที่ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่นๆ อันเกิดแต่การนี้ทั้งสิ้น

11.5 ผู้ซื้อจะต้องจัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องจักร สัมภาระ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำไม้ ออก ตลอดจนแรงงาน ที่มีคุณภาพในปริมาณที่เพียงพอกับการดำเนินงาน โดยผู้ซื้อต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวเองทั้งสิ้น

11.6 ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการทำไม้ออกด้วยตนเอง จะจ้างบุคคลอื่นทำไม้ออกทั้งหมด หรือแต่บางส่วนตามสัญญานี้ก็ทอดหนึ่งไม่ได้



11.7 ก่อนการเข้าทำไม้ของผู้ซื้อจะต้องแจ้งให้ผู้ขายทราบล่วงหน้า เพื่อให้ผู้ขายดำเนินการแจ้งการตัดโค่นไม้ตามระเบียบและขั้นตอนของทางราชการ

11.8 ผู้ซื้อจะต้องทำการซ่อมแซมถนนเส้นทางคมนาคม หากชำรุดเสียหาย เนื่องจากการดำเนินการของผู้ซื้อ เช่น การบรรทุกไม้ยางพาราออกจากพื้นที่ของผู้ซื้อให้เรียบร้อยก่อนการส่งมอบพื้นที่คืนให้องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

## 12. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่ได้ดำเนินการทำไม้ออกจากสวนป่าของผู้ขายให้แล้วเสร็จ ภายในกำหนดเวลา 90 วัน ผู้ซื้อยินยอมให้ผู้ขายปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.05 (ศูนย์จุดศูนย์ห้า) ของราคาไม้ตามสัญญาทั้งหมด นับแต่วันถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญา จนกว่าผู้ซื้อจะทำไม้ออกจนแล้วเสร็จ

## 13. ข้อสงวนสิทธิ์

13.1 อ.อ.ป.เขตขอนแก่น ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการประมูลขายไม้ยางพาราสวนป่าในครั้งนี้ หรือประกาศประมูลขายครั้งใหม่ โดยผู้ซื้อไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ และในกรณีที่ผู้อำนวยการสำนักงานองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ตัดสินชี้ขาด ให้ผู้ซื้อรายใดเป็นผู้ได้รับเลือกให้ถือเป็นยุติ ผู้ใดจะอุทธรณ์หรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

13.2 อ.อ.ป.เขตขอนแก่น ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงแก้ไขสัญญาใดๆ ที่แนบท้ายประกาศนี้

13.3 กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการตามประกาศ หรือสัญญาได้ อันเนื่องจากระเบียบข้อกฎหมายหรือนโยบายรัฐบาลที่เปลี่ยนแปลงไป มิให้ถือว่าเป็นเหตุผิดสัญญาและให้ทั้งสองฝ่ายหาทางออกร่วมกัน โดยจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ต่อกันมิได้

## 14. เอกสารแนบท้ายประกาศ

14.1 ใบเสนอราคา จำนวน 2 แผ่น

14.2 แผนที่แสดงแปลงทำไม้ จำนวน 1 แผ่น

14.3 บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 จำนวน 2 แผ่น

14.4 บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 จำนวน 1 แผ่น

14.5 บทนิยาม จำนวน 1 แผ่น

14.6 แบบสัญญาซื้อขาย จำนวน 4 แผ่น

14.7 คู่มือการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยสำหรับงานป่าไม้ (ฉบับที่ 1) ขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

เอกสารแนบท้ายประกาศให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของประกาศประมูลฉบับนี้

ประกาศ ณ วันที่ 28 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568



(นายประสิทธิ์ วิบุล)

ผู้จัดการ (ระดับ 7)

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น

## บทนิยาม

“ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน” หมายความว่า บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่เข้าประมูลในการประกาศประมูลขายไม้ขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เป็นผู้มีส่วนได้เสียไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมในกิจการของบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลอื่นที่เข้าประมูลในการประกาศประมูลขายไม้ขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ในคราวเดียวกัน

การมีส่วนได้เสียไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมของบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลดังกล่าวข้างต้น ได้แก่การที่บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลดังกล่าวมีความสัมพันธ์กันในลักษณะดังต่อไปนี้

(1) มีความสัมพันธ์กันในเชิงบริหาร โดยผู้จัดการ หุ่นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร หรือผู้มีอำนาจในการดำเนินการในกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคลรายหนึ่งมีอำนาจ หรือสามารถใช้อำนาจในการบริหารจัดการกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคลอีกรายหนึ่งหรือหลายราย ที่เสนอราคาให้แก่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ในการประมูลขายไม้ครั้งนี้

(2) มีความสัมพันธ์กันในเชิงทุน โดยผู้เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือผู้เป็นหุ้นส่วนไม่จำกัดความรับผิดในห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด อีกรายหนึ่งหรือหลายรายที่เสนอราคาให้แก่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ในการประมูลครั้งนี้

คำว่า “ผู้ถือหุ้นรายใหญ่” หมายความว่า ผู้ถือหุ้นซึ่งถือหุ้นเกินกว่าร้อยละสิบห้า ในกิจการนั้น หรือในอัตราอื่นตามที่คณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุเห็นสมควรประกาศกำหนดสำหรับกิจการบางประเภทหรือบางขนาด

(3) มีความสัมพันธ์กันในลักษณะไขว่กันระหว่าง (1) และ (2) โดยผู้จัดการ หุ่นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร หรือผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของบุคคลธรรมดา หรือของนิติบุคคลรายหนึ่ง เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด อีกรายหนึ่งหรือหลายรายที่เข้าเสนอราคาให้แก่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ในการประมูลขายไม้ครั้งนี้ หรือในนัยกลับกัน

การดำรงตำแหน่ง การเป็นหุ้นส่วน หรือเข้าถือหุ้นดังกล่าวข้างต้นของคู่สมรส หรือบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะของบุคคลใน (1) (2) หรือ (3) ให้ถือว่าเป็นการดำรงตำแหน่งการเป็นหุ้นส่วน หรือการถือหุ้นของบุคคลดังกล่าว

ในกรณีบุคคลใดใช้ชื่อบุคคลอื่นเป็นผู้จัดการ หุ่นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้เป็นหุ้นส่วนหรือผู้ถือหุ้นโดยที่ตนเองเป็นผู้ใช้อำนาจในการบริหารที่แท้จริง หรือเป็นหุ้นส่วนหรือผู้ถือหุ้นที่แท้จริงของห้างหุ้นส่วน หรือบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด แล้วแต่กรณี และห้างหุ้นส่วน หรือบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัดที่เกี่ยวข้อง ได้เสนอราคาให้แก่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ในการประมูลขายไม้คราวเดียวกัน ให้ถือว่าผู้ประมูลหรือผู้เสนอราคานั้นมีความสัมพันธ์ตาม (1) (2) หรือ (3) แล้วแต่กรณี

“ การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ” หมายความว่า การที่ผู้ประมูลรายหนึ่งหรือหลายรายกระทำการอย่างใด ๆ อันเป็นการขัดขวาง หรือเป็นอุปสรรคหรือไม่เปิดโอกาสให้มีการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาต่อองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ไม่จะกระทำโดยการสมยอมกัน หรือโดยการให้ขอให้หรือรับว่าจะให้เรียก รับ หรือยอมจะรับเงินหรือทรัพย์สิน หรือประโยชน์อื่นใด หรือใช้กำลังประทุษร้าย หรือข่มขู่ว่าจะใช้กำลังประทุษร้าย หรือแสดงเอกสารอันเป็นเท็จ หรือกระทำการใดโดยทุจริต ทั้งนี้โดยมีวัตถุประสงค์ที่จะแสวงหาประโยชน์ในระหว่างผู้ประมูลด้วยกัน หรือเพื่อให้ประโยชน์แก่ผู้ประมูลรายหนึ่งรายใดเป็นผู้มีสิทธิทำสัญญากับองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ หรือเพื่อหลีกเลี่ยงการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมหรือเพื่อให้เกิดความได้เปรียบองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ โดยมีใช่เป็นไปในทางประกอบธุรกิจปกติ

บัญชีเอกสารส่วนที่ 1

1. ในกรณีผู้ประมวลราคาเป็นนิติบุคคล
- (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด  
สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น  
บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ และผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) จำนวน.....แผ่น
- (ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด  
สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น  
หนังสือบริคณห์สนธิ จำนวน.....แผ่น  
บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ และผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) จำนวน.....แผ่น  
บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ จำนวน.....แผ่น
2. ในกรณีผู้ประมวลไม่เป็นนิติบุคคล
- (ก) บุคคลธรรมดา  
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น จำนวน.....แผ่น
- (ข) คณะบุคคล  
สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน จำนวน.....แผ่น  
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน จำนวน.....แผ่น
3. ในกรณีผู้ประมวลเป็นผู้ประมวลร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า
- สำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า จำนวน.....แผ่น
- (ก) ในกรณีผู้ร่วมค้าเป็นบุคคลธรรมดา
- บุคคลสัญชาติไทย  
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน.....แผ่น
  - บุคคลที่มีเชื้อสัญชาติไทย  
สำเนาหนังสือเดินทาง จำนวน.....แผ่น
- (ข) ในกรณีผู้ร่วมค้าเป็นนิติบุคคล
- ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด  
สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น  
บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ และผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) จำนวน.....แผ่น
  - บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด  
สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น  
หนังสือบริคณห์สนธิ จำนวน.....แผ่น  
บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) จำนวน.....แผ่น  
บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ จำนวน.....แผ่น

4. อื่นๆ (ถ้ามี)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

/ข้าพเจ้า...





ข้าพเจ้าขอรับรองว่า เอกสารหลักฐานที่ข้าพเจ้ายื่นพร้อมของประมุขในการประมุขชายไม่ถูกต้อง และเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ ..... ผู้ประมุข  
( ..... )  
ประทับตรา (ถ้ามี)



บัญชีเอกสารส่วนที่ 2

- 1. หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้ประมุขมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน จำนวน.....แผ่น
  - 2. หลักประกันของ จำนวน.....แผ่น
  - 3. หนังสือรับรองสถานะทางการเงินและเอกสารรับรอง Statement จำนวน.....แผ่น
  - 4. อื่นๆ (ถ้ามี)
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า เอกสารหลักฐานที่ข้าพเจ้ายื่นพร้อมของประมุขในการประมูลถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้ประมุข  
(.....)  
ประทับตรา (ถ้ามี)



## ใบเสนอราคา

เขียนที่ .....

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. 2568

เรื่อง เสนอราคาซื้อไม้ยางพารา แปลงปี 2543/2527 เนื้อที่ 202.678 ไร่ สวนป่าบึงกาฬ จังหวัดบึงกาฬ  
เรียน คณะกรรมการเปิดซองประมูล

1. ข้าพเจ้า (ชื่อห้างร้าน) .....

โดย (ชื่อกรรมการผู้จัดการ หุ่นส่วนผู้จัดการ ตัวแทนผู้รับมอบอำนาจ) .....

สำนักงาน/ภูมิลำเนา เลขที่ ..... หมู่ที่ ..... ถนน ..... ตำบล/แขวง .....

อำเภอ/เขต ..... จังหวัด ..... โทร .....

ได้พิจารณาเงื่อนไขต่างๆ ในเอกสารประมูลขายไม้ยางพารา และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) ตามประกาศองค์การ  
อุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น ครั้งที่ 2/2568 ลงวันที่ 28 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568 โดยตลอดและยอมรับ  
ข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดในประกาศ  
ดังกล่าว

2. ข้าพเจ้ามีความประสงค์ที่จะซื้อไม้ยางพาราแปลงปี 2543/2527 เนื้อที่ 202.678 ไร่ สวนป่า  
บึงกาฬ จังหวัดบึงกาฬ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาค  
ตะวันออกเฉียงเหนือ ตามประกาศครั้งที่ 2/2568 ลงวันที่ 28 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568 ในราคา  
ไร่ละ .....-บาท (.....) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น  
.....-บาท (.....) ซึ่งเป็นราคาที่ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

3. คำเสนอนี้จะยืนอยู่เป็นระยะเวลา 30 วัน นับแต่วันที่คณะกรรมการเปิดซองประมูล ได้  
พิจารณาผล และ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ  
อาจจะรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ขยายออกไปตาม  
เหตุอันสมควรที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ  
ร้องขอ

4. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประมูลข้าพเจ้ารับรองที่จะ

4.1 ทำสัญญาตามแบบสัญญาซื้อขายแนบท้ายเอกสารการประกาศประมูลขายไม้กับ  
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ภายใน 7 วันทำการ นับแต่วันที่ประกาศผลการประมูล

4.2 มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ในประกาศประมูลขายไม้ให้แก่  
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ก่อนหรือขณะที่ได้ลงนามในสัญญา ตามที่ได้ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็น  
หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ได้ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายอมให้องค์การ  
อุตสาหกรรมป่าไม้ริบหลักประกันของ รวมทั้งยินดีชดเชยค่าเสียหายใดที่อาจมีแก่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขต  
ขอนแก่น และองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ มีสิทธิจะยกเลิกการประกาศ  
ประมูลขายไม้นี้ได้

/5. ข้าพเจ้า...



5. ข้าพเจ้ายอมรับว่าองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา

6. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้อง ตามที่ได้ทำความเข้าใจและตามความผูกพันแห่งคำเสนอนี้ ข้าพเจ้าขอมอบหลักประกันเป็น..... เพื่อเป็นหลักประกันของเป็นจำนวนเงิน..... บาท (.....) มาพร้อมกันนี้

7. ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบเอกสารต่างๆ ที่ได้ยื่นในการประมูลขายไม้เนื้อละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่าองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ไม่ต้องรับผิดชอบใดๆ ในความผิดพลาด หรือตกหล่น

8. การประมูลขายไม้ครั้งนี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉลหรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับ ห้างหุ้นส่วนบริษัทใดๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

(ลงชื่อ).....ผู้เสนอราคา

(.....)

ประทับตรา (ถ้ามี)



แบบหนังสือรับรองสถานะทางการเงิน

ที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ขอรับรองสถานะทางการเงินของลูกค้าราย.....(ชื่อผู้ถูกรับรอง).....

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานการอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

ตามประกาศองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น ครั้งที่ 2/2568 ลงวันที่ 28 เดือน มกราคม พ.ศ.2568 เรื่อง ประกาศประมวลขายไม้ยางพารา แปลงปี 2543/2527 เนื้อที่ 202.678 ไร่ สวนป่าบึงกาฬ จังหวัดบึงกาฬ ให้ธนาคารรับรองสถานะทางการเงินของลูกค้าราย.....(ชื่อผู้ถูกรับรอง).....ว่ามีสถานะทางการเงินเป็นอย่างไร นั้น ธนาคาร.....สาขา.....ขอรับรองว่าลูกค้ารายดังกล่าวได้ มีบัญชีกับทางธนาคารจริง และมีวงเงินกับธนาคาร อยู่.....(จำนวนเงิน).....เปิดบัญชีกับทางธนาคารกว่า.....ปี เป็นลูกค้าชั้นดีของธนาคาร ไม่เคยมีประวัติเสียทางด้านการเงิน

ทั้งนี้ทางธนาคาร ขอยืนยันข้อมูลลูกค้ารายดังกล่าวว่าเป็นความจริงทุกประการ พร้อมนี้ได้แนบ Statement ย้อนหลัง 6 เดือน บัญชีในธุรกิจของลูกค้ามาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(.....)

ผู้จัดการธนาคารสาขา





## สัญญาซื้อขายไม้ยางพารา

สวนป่า..... จังหวัด..... แปลงปี ..... เนื้อที่ ..... ไร่

สัญญาเลขที่ ออป.ขก ...../2568

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เลขที่ ..... หมู่ที่ ..... ถนน..... ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด..... เมื่อวันที่ ..... เดือน..... พ.ศ. 25.....

ระหว่าง องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ โดย ..... ตำแหน่ง ..... องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาค..... องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ผู้รับมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจที่ ทส 1411/..... ลงวันที่ ..... เดือน..... พ.ศ. 25..... ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ขาย” ฝ่ายหนึ่ง กับ ..... อายุ ..... ปี ถึงบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ ..... บ้านเลขที่ ..... หมู่ที่ ..... ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด..... ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ซื้อ” อีกฝ่ายหนึ่ง โดยคู่สัญญาได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความต่อไปนี้

### ข้อ 1. ข้อตกลงซื้อขาย

ผู้ซื้อตกลงซื้อและผู้ขายตกลงขายไม้ยางพาราของผู้ขาย ซึ่งยืนต้นอยู่ในแปลงของสวนป่า ..... องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เลขที่ ..... หมู่ที่ ..... ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด..... แปลงปี..... เนื้อที่ ..... ไร่ คำนวณโดยการสำรวจตามหลักวิชาการ ในราคา ไร่ละ .....-บาท (.....) ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% เป็นเงิน.....-บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น .....-บาท (.....) ซึ่งเป็นราคาที่ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอากรอื่นทั้งปวง ไว้ด้วยแล้ว ตามรายละเอียดเงื่อนไขแห่งสัญญาฉบับนี้

### ข้อ 2. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- 2.1 ใบเสนอราคาของผู้ซื้อ ฉบับลงวันที่ .....เดือน.....พ.ศ. 25.....จำนวน..... แผ่น
- 2.2 แผนที่แปลงทำไม้สวนป่า.....แปลงปี.....เนื้อที่.....ไร่ จำนวน..... แผ่น
- 2.3 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมสำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ..... แผ่น
- 2.4 ใบอนุญาตการใช้เลื่อยโซ่ยนต์ (ลช.3) และใบคำขออนุญาตนำเลื่อยโซ่ยนต์ออกใช้นอกพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตเป็นการชั่วคราว (กรณีในพื้นที่ทำไม้อยู่นอกเขตอนุญาตการใช้เลื่อยโซ่ยนต์ จำนวน.....แผ่น
- 2.5 คู่มือการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยสำหรับงานป่าไม้ (ฉบับที่ 1) ขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จำนวน 65 แผ่น

ลงชื่อ ..... ผู้ซื้อ      ลงชื่อ ..... ผู้ขาย  
(.....)      (.....)

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญา ให้ใช้ข้อความ  
ในสัญญานี้บังคับ และกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ซื้อจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ขาย  
โดยผู้ซื้อไม่อาจโต้แย้งใดๆ ได้ทั้งสิ้น

**ข้อ 3. การชำระเงิน**

ในวันทำสัญญานี้ ผู้ซื้อได้นำเงินค่าซื้อไม้ตามสัญญา ข้อ 1. เป็นเงินสดจำนวน .....-บาท  
(.....) มาชำระให้แก่ผู้ขายเรียบร้อยแล้ว ปรากฏตามใบเสร็จรับเงิน /ใบกำกับภาษีของ  
ผู้ขาย เล่มที่ ..... เลขที่ ..... ลงวันที่ ..... เดือน..... พ.ศ. 25.....

**ข้อ 4. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา**

ในวันทำสัญญานี้ ผู้ซื้อได้นำหลักประกันเป็นเงินสด เป็นเงินจำนวน .....-บาท  
(.....) ปรากฏตามใบเสร็จรับเงินของผู้ขาย เล่มที่ ..... เลขที่ .....  
ลงวันที่ ..... เดือน..... พ.ศ. 25..... ให้ผู้ขายเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้  
หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาวรรคหนึ่ง ผู้ขายจะคืนให้ผู้ซื้อโดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 30 วัน  
นับถัดจากวันที่ผู้ขายพิจารณาแล้ว เห็นว่าผู้ซื้อได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญานี้แล้วเท่านั้น

**ข้อ 5. กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ตกลงซื้อขาย**

กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ตกลงซื้อขายกันตามสัญญานี้ จะโอนไปยังผู้ซื้อเมื่อผู้ซื้อได้ชำระเงินค่าไม้  
ตามสัญญานี้ให้กับผู้ขายครบถ้วนแล้ว และผู้ซื้อได้ทำไม้ออกตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญานี้แล้วเท่านั้น  
หากผู้ซื้อไม่สามารถทำไม้ออกตามเงื่อนไขที่กำหนดตามสัญญานี้ กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ยังไม่ได้  
ทำออกให้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ขายทั้งสิ้น

**ข้อ 6. การทำไม้ออก**

ผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกจากพื้นที่สวนป่าตามสัญญาข้อ 1. ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน  
นับแต่วันที่ ผู้ซื้อได้รับมอบพื้นที่ทำไม้จากผู้ขาย ซึ่งผู้ขายจะส่งมอบพื้นที่ทำไม้แปลงปี 2543/2527 เมื่อผู้ซื้อได้  
ชำระเงินค่าซื้อไม้ครบถ้วนแล้ว และผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกตามเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ดังนี้

6.1 ผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกและขนย้ายไม้ทั้งหมดออกจากพื้นที่สวนป่าตามสัญญาข้อ 1.  
ไม่ว่าไม้ในพื้นที่ดังกล่าวนั้นจะมีสภาพเป็นอย่างไรก็ตาม โดยให้ผู้ซื้อเป็นผู้ดำเนินการทำไม้ออกเองด้วยค่าใช้จ่าย  
ของผู้ซื้อเองทั้งสิ้น ตามสัญญานี้ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อเองทั้งสิ้น

6.2 ผู้ซื้อจะต้องจัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องจักร สัมภาระ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์  
ที่ใช้ในการทำไม้ออก ตลอดจนแรงงาน ที่มีคุณภาพในปริมาณที่เพียงพอต่อการดำเนินงานโดยผู้ซื้อต้อง  
รับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวเองทั้งสิ้น

6.3 ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการทำไม้ออกด้วยตนเอง จะจ้างบุคคลอื่นทำไม้ออกทั้งหมด  
หรือแต่บางส่วนตามสัญญานี้ก็ทอดหนึ่งไม่ได้

6.4 ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการทำไม้ออกโดยต้องปฏิบัติตามระเบียบ ขั้นตอนของทางราชการ  
อย่างเคร่งครัด

6.5 ก่อนการเข้าทำไม้ออกผู้ซื้อจะต้องแจ้งให้ผู้ขายทราบล่วงหน้า เพื่อให้ผู้ขายดำเนินการ  
แจ้งการตัดโค่นไม้ตามระเบียบและขั้นตอนของทางราชการ

ลงชื่อ ..... ผู้ซื้อ                      ลงชื่อ ..... ผู้ขาย  
(.....)                                      (.....)



6.6 ผู้ซื้อจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในค่าฤชาธรรมเนียม ในการยื่นเรื่องต่อทางราชการ เพื่อขออนุญาตเบิกทางสำหรับนำไม้เคลื่อนที่ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่นๆ อันเกิดแต่การนี้ทั้งสิ้น

6.7 เพื่อความปลอดภัยในการทำไม้ ผู้ซื้อต้องปฏิบัติตามคู่มือการปฏิบัติงานที่ปลอดภัย สำหรับงานป่าไม้ (ฉบับที่ 1) ขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ โดยเคร่งครัด

6.8 ผู้ซื้อจะต้องทำการซ่อมแซมถนนเส้นทางคมนาคม หากชำรุดเสียหาย เนื่องจากการ ดำเนินการของผู้ซื้อ เช่น การบรรทุกไม้ยางพาราออกจากพื้นที่ของผู้ซื้อให้เรียบร้อยก่อนการส่งมอบพื้นที่คืนให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

#### ข้อ 7. การส่งมอบพื้นที่คืน

เมื่อผู้ซื้อได้ดำเนินการทำไม้ออก ตามสัญญาข้อ 6. เรียบร้อยแล้ว ให้ผู้ซื้อส่งมอบพื้นที่คืนผู้ขาย ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของผู้ขายเพื่อดำเนินการตรวจสอบความถูกต้องตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา

หากผู้ขายพิจารณาแล้วเห็นว่าผู้ซื้อไม่ได้ดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขในสัญญา ผู้ซื้อต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้องตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา ภายในกำหนด 15 วัน นับแต่ วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ขาย การส่งมอบพื้นที่คืนในกรณีนี้ให้ถือว่าวันที่ผู้ซื้อได้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขแล้วเสร็จ และได้ส่งมอบพื้นที่คืนแก่ผู้ขายแล้ว

การส่งมอบพื้นที่คืน ผู้ซื้อต้องทำเป็นหนังสือโดยนำไปยื่นต่อผู้ขาย ณ องค์การอุตสาหกรรม ป่าไม้เขตขอนแก่น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เลขที่ 9 หมู่ที่ 13 ถนนกสิกรทุ่งสร้าง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น ในวันเวลาราชการก่อนวันส่งมอบ

#### ข้อ 8. การเข้าตรวจสอบพื้นที่

ผู้ขายทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ในการเข้าตรวจสอบพื้นที่ ตามสัญญาข้อ 1. โดยผู้ซื้อต้องยินยอม ให้ผู้ขาย หรือตัวแทน หรือพนักงานผู้รับผิดชอบของผู้ขายเข้าตรวจสอบพื้นที่ดังกล่าวได้ตลอดเวลา และอำนวยความสะดวกให้ตามสมควร โดยผู้ซื้อต้องเชื่อฟังคำแนะนำของผู้ขาย หรือตัวแทน หรือพนักงานผู้รับผิดชอบ ของผู้ขาย เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเป็นไปโดยความถูกต้องตามสัญญา

#### ข้อ 9. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่สามารถทำไม้ออก หรือไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ ในสัญญาแล้วเสร็จ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ข้อ 6. ผู้ซื้อยินยอมชำระค่าปรับให้แก่ผู้ขายเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.05 (ศูนย์จุดศูนย์ห้า) ของราคาค่าซื้อขายไม้ตามสัญญา ข้อ 1. ทั้งหมด นับถัดจากวันที่ครบ กำหนดตามสัญญาจนกว่าผู้ซื้อ จะได้ทำไม้ออกและดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ตามสัญญาแล้วเสร็จ

#### ข้อ 10. การขยายระยะเวลาการทำไม้

ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่สามารถทำไม้ออก หรือไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ ในสัญญาแล้วเสร็จ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ข้อ 6. ผู้ซื้อขอสืบขอขยายระยะเวลาการทำไม้ได้ โดยจะต้องทำเป็นหนังสือยื่นต่อผู้ขาย ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เลขที่ 9 หมู่ที่ 13 ถนนกสิกรทุ่งสร้าง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น ก่อนระยะเวลา ที่กำหนดไว้ในสัญญานี้จะสิ้นสุด เป็นเวลา 15 วัน

การขยายระยะเวลาตามวรรคก่อน อยู่ในดุลพินิจของผู้ขายว่าจะขยายระยะเวลาการทำไม้ ให้ผู้ซื้อหรือไม่ก็ได้ แล้วแต่ผู้ขายจะเห็นสมควร ผู้ซื้อไม่อาจโต้แย้งใดๆ ได้

ลงชื่อ ..... ผู้ซื้อ  
(.....)

ลงชื่อ ..... ผู้ขาย  
(.....)





### ข้อ 11. การบอกเลิกสัญญา

หากผู้ซื้อไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ถือว่าผู้ซื้อเป็นฝ่ายผิดสัญญา ผู้ขายมีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วน และริบเงินหลักประกันสัญญาตามสัญญา ข้อ 4. รวมทั้งผู้ซื้อจะต้องชดใช้ค่าเสียหายอันเกิดแต่การนี้ให้แก่ผู้ขายโดยสิ้นเชิง ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ผู้ขายแจ้งบอกเลิกสัญญา

กรณีผู้ขายใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามวรรคก่อน ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงให้กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ยังไม่ได้ทำกรรมทั้งเงินค่าซื้อไม้ตามสัญญาซึ่งผู้ซื้อได้ชำระให้แก่ผู้ขายตามสัญญา นี้ ตกเป็นของผู้ขายทั้งสิ้น

### ข้อ 12. ข้อสงวนสิทธิ์

12.1 กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการตามสัญญานี้ได้อันเนื่องมาจากระเบียบข้อกฎหมายหรือนโยบายรัฐบาล หรือกรณีที่กรมป่าไม้ไม่อนุญาตการทำไม้ในพื้นที่การทำไม้ตามสัญญา หรือมีปัญหาชุมชนมิให้ถือว่าเป็นเหตุผิดสัญญาให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายร่วมกันเจรจาเพื่อหาข้อยุติ หากหาข้อยุติไม่ได้ให้เลิกสัญญา โดยทั้งสองฝ่ายจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ กันมิได้

12.2 ในกรณีที่เกิดความเสียหาย หรือเกิดการสูญหายของไม้ที่ตกลงซื้อขายกัน ตามสัญญา ผู้ซื้อจะไม่ใช้บอกเลิกสัญญา และเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากผู้ขายไม่ได้

สัญญานี้ทำขึ้น 3 ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ผู้ขายถือต้นฉบับ 1 ฉบับ และคู่ฉบับอีก 1 ฉบับ ผู้ซื้อถือคู่ฉบับ 1 ฉบับ ไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ ..... ผู้ซื้อ      ลงชื่อ ..... ผู้ขาย  
( ..... )                      ( ..... )

ลงชื่อ ..... พยาน      ลงชื่อ ..... พยาน  
( ..... )                      ( ..... )